

## Obrazac 18.

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu

**Poslovni broj spisa:** St- 6500/2016

**Dužnik:** NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju  
Radnička cesta 39/4, Zagreb  
OIB: 28172263022

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.10.2020. DO 23.01.2021.**

- U svibnju 2020. godine, nastavljeno je oglašavanje prodaje pokretnina na internetskoj stranici Visokog trgovačkog suda, Web stečaj. Na 15. Javnoj držabi unovčene su pokretnine u iznosu od 141.423,00 kn. Na 16. i 17. javnoj dražbi nije bilo zainteresiranih ponuditelja. U tijeku je osamnaesto oglašavanje prodaje preostalih pokretnina stečajnog dužnika po početnoj cijeni od 33.233,12 kuna uvećano za PDV.
- U svezi upisa uknjižbe založnog prava na novog založnog vjerovnika TCK d.o.o. društvo za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 117, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742, glede ponesena žalbe na rješenje Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Obrovcu, posl. br. Z-15485/2020. od dana 22.07.2020. kojim je odbijen prigovor predlagatelja, drugostupanjski sud još nije donio odluku povodom izjavljene žalbe. Drugostupanjskom sudu upućena je zamolba za postupanje.
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcijskog nadzora zaštite okoliša, Služba inspekcijskog nadzora zaštite okoliša, područna jedinica Šibenik, tijekom 2016. godine, na lokaciji sjedišta stečajnog dužnika u Obrovcu, Zoranićeva 10, obavilo je nadzor o zbrinjavanju opasnog otpada te dana 24.02.2016. godine donijelo Zapisnik o izvršenom inspekcijskom nadzoru, Klasa:351-02/16-03/103, Urbroj:517-06-1-162BS, temeljem kojeg je utvrđeno da je u proizvodnom pogonu u Obrovcu Zoranićeva 11, nepropisno skladišteno cc 7 tona opasnog otpada (otpadno ulje, mazut, boje, aceton i dr.). Iz zapisnika proizlazi da je predmetni otpad skladišten tijekom 2014. i 2015. godine.

Predmetni Zapisnik je od strane Inspektorata koji ga je donio, dostavljen stečajnoj upraviteljici tijekom 2020. uz zahtjev da se u što kraćem roku izvrši sanacija predmetnog otpada. Angažiran je sakupljač opasnog otpada Cian d.o.o. iz Splita te je sanacija opasnog otpada izvršene u razdoblju od listopada do prosinca 2020. godine.

➤ Prilog:

- Zapisnik o izvršenom inspekcijskom nadzoru, Klasa:351-02/16-03/103, Urbroj:517-06-1-162BS, od 24.02.2016.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

U nastavku se daje prikaz:

- Prihodi i rashodi za razdoblje od 23.10.2020. do 23.01.2021.
- Troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 23.10.2020. do 23.01.2021.
- Stečajne mase na dan 23.01.2021.

### **Prihod stečajnog dužnika u razdoblju od 23.10.2020. do 23.01.2021.godine**

Tabela 1.

| <b>OPIS OSTVARENIH PRIHODA</b>                                    | <b>UKUPNO/kn<br/>27.07.20.-23.10.20.</b> |
|---|--|
| Prihod od prodaje pokretnina                                      | 141.423,00 kn                            |
| Prihodi od zakupa   | 106.200,00 kn                            |
| Prihodi od dužnika temeljem pravomoćne presude (obročno plaćanje) | 1.000,00 kn                              |
| <b>Ukupni prihodi</b>   | <b>248.623,00 kn</b>                     |

### **Rashodi stečajnog dužnika u razdoblju od 23.10.2020.-23.01.2021.godine**

Tabela 2.

| <b>OPIS OSTVARENIH RASHODI</b>            | <b>UKUPNO/kn<br/>23.10.20.- 23.01.21.</b> |
|---|---|
| Usluge zbrinjavanja opasnog otpada - CIAN | 75.258,25 kn                              |
| Bankarske usluge                          | 338,28 kn                                 |
| Knjigovodstvene usluge                    | 5.687,50 kn                               |
| Materijalni troškovi - poštarina          | 150,00 kn                                 |
| Plaćanje PDV-a                            | 24.375,90 kn                              |

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| <b>Ukupno rashodi</b> | <b>105.809,93 kn</b> |
|-----------------------|----------------------|

### **Stanje stečajne mase na dan 23.01.2021. godine**

Stečajna masa sastoji se od:

- Pokretnina vrijednosti 33.233,12 kuna , glede kojih nekretnina je trenutno u tijeku osamnaesta javna dražba
- Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Obrovac, zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 417, 418, 2122/33, 2129/3, 2131/2, zk.ul. 2238, te zemljišnoknjižne oznake 2131/1, zk.ul. 1168, procijenjene vrijednosti 17.868.615,18 kuna

### **III. DALJNJE RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U STEČAJNOM POSTUPKU**

U svezi pokretnina koje čine stečajnu, nastaviti će se oglašavanje prodaje usmenom javnom dražbom.